1588

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26219

विक्रय विलेख भूमि

क्षेत्र	–	
बैनामा अंकन	–	27,60,000/–
सरकारी कीमत	–	27,60,000/–
स्टाम्प शुल्क	–	1,38,000/–
आ. वि. शुल्क	–	55,200/–
कुल	–	1,93,200/–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26219

प्रवीन कुमार शर्मा
एडवोकेट

2

हम कि विजेन्द्र पुत्र स्व. रामपाल सिंह व श्रीमती यशपाल कौर पत्नी स्व. रामपाल सिंह निवासीगण ग्राम पटना परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद (विक्रेता) अन्तरणकर्ता व

विजेन्द्र सिंह

यशपाल कौर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

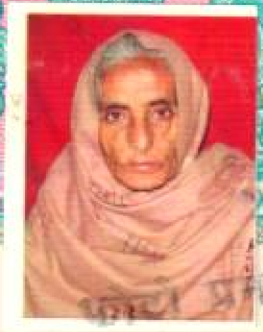
रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

SUB TREASURY OFFICER
4 FEB 2008
HAPUR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

262199

फोटो प्रमाणित

प्रवीन कुमार शर्मा
एडवोकेट

इन्द्रप्रस्थ इंस्टीटयूट ऑफ एजूकेशन एण्ड मैनेजमेन्ट हापुड द्वारा सचिव दीपकबाबू पुत्र श्री चन्द्र गुप्त वार्ष्णेय निवासी 689, हरीकमल, अशोक मार्ग, श्रीनगर, हापुड परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद (क्रेता) अन्तरिति।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

4 FEB 2020

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

4

विदित हो कि भूमि जिसका पूर्ण विवरण अगले खण्ड में दिया गया है, जिसका अन्तरणकर्ता तन्हा मालिक, स्वामी, काबिज है और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज दिन तक हर प्रकार के ऋण, हस्तान्तरण, भार,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 15000 पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

SUB TREASURY OFFICER
- 4 FEB 2000
HAPUR

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

5

अधिभार आदि–आदि दोषो से मुक्त है तथा भार मुक्त एवं विवाद रहित है बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैरसरकारी आदि–आदि से पाक साफ है, भूमि को विक्रय करने मे किसी प्रकार की वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति नहीं है को अन्तरणकर्ता सब अधिकार व हर प्रकार स्वत्व भूमिधरी, बो, जोत, डोला, मेढ,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

देनदारी, लगान सरकारी आदि–आदि को अपनी स्वेच्छा प्रसन्नता व स्वस्थ मनोबुद्धि की दशा मे बिना दबाव, पढवाकर, सुनकर, समझकर तथा सन्तुष्ट होकर बदले अंकन 27,60,000/– रुपये आधे जिसके 13,80,000/– रुपये होते हैं, हाथ अन्तरिति को पूर्ण प्रकार से अन्तरण किया व बेच दिया तथा कुल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

रुपया **नकद रजिस्ट्री पर** प्राप्त किया, मूल्य मे कोई पैसा शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा, विक्रीत भूमि पर अन्तरिति को मालिक, स्वामी व काबिज करा दिया है, अधिकार का परिर्वतन हो गया है अब अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता का विक्रीत भूमि मे कोई हक व हिस्सा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

शेष नही रहा है और ना ही भविष्य में माना व समझा जावेगा, अमल दरामद अन्तरिति इसका माल विभाग मे करा ले। विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद–विवाद से कुल या भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के अधिकार व कब्जे से निकल जावे या अधिकार सुरक्षित करने के कारण अन्तरिति को कुछ रुपया ओर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

- 4 FEB 2008

HAPUR

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

देना पडे या विक्रीत भूमि आड, बय, लोन आदि–आदि से ग्रस्त पायी जाती है या अन्तरणकर्ता निम्न भूमि विक्रय करने के अधिकारी सिद्ध न हो तो ऐसी प्रत्येक दशा मे अन्तरिति को अधिकार रहेगा कि वह उक्त भूमि का बाजारु मूल्य या भाग वह रुपया जोकि उसको और देना पडा हो मय हर्जा–खर्चा व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

ब्याज दर कानून सहित नियमानुसार अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता की चल–अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वापिस प्राप्त कर ले, अन्तरणकर्ता को कुछ विरोध नहीं होगा, अन्तरिति भूमि मे कास्त करे या विक्रय करे, इसमें अन्तरणकर्ता को कोई आपत्ति नहीं होगी। कब्जा मौके पर अन्तरिति को करा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY OFFICER

4 FEB 200

HAPUR

262207

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

दिया गया है, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थितियां जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते है को लेखपत्र मे सत्यतापूर्वक अंकित कर दिये गये है, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है। उक्त

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

SUB TREASURY OFFICER
4 FEB 2010
HAPUR

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26220

विकय विलेख पर शासनादेश संख्या स. वि. क. नि. 2756 / 11–2008–500 (165) / 2007 दिनांक 30–06–2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 536543

<u>विवरण भूमि विक्रीत</u>: स्थित ग्राम जरौठी, (सडक से दूर) बाहर सीमा नगर पालिका हापुड परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद मे खाता संख्या 48

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH M 536544

खसरा संख्या 150/1 रकबा 0.2830 हेक्टेयर जिसपर लगान 9.20 रुपये सालाना निर्धारित है, जो इस लेख द्वारा पूर्ण विक्रय है, अब अन्तरणकर्ता का

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH G 437619

कोई हक व हिस्सा उक्त खसरा संख्या मे शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा। भूमि किस्म बाडा व कच्छियाना नही है, उक्त भूमि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

24 FEB 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 437862

के 200 मीटर की परिधि मे कृषि से इतर गतिविधियां विधमान होने के कारण रेट लिस्ट के पृष्ठ संख्या 6 के अनुसार सरकारी दर 65,00,000/– रूपये मे 50 प्रतिशत वृद्धि करके 97,50,000/– रूपये प्रतिहेक्टेयर के हिसाब से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। क्रेता विक्रेता अनुसूचित जाति के नही है, भूमि मे

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH G 437863

कोई पेड या टयूबवैल आदि नहीं लगा है, उक्त भूमि मे वर्तमान में कृषि हो रही है, उक्त भूमि की सीमांए संलग्न नक्शेनुसार है। विकीत भूमि पर कोई लोन व वाद–विवाद आदि पाया जाता है तो उसकी अदायगी व निपटारे की जिम्मेदारी विकेता की होगी, केता का इससे कोई सम्बन्ध नहीं होगा। उक्त भूमि किसी

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

ACCOUNTANT
HAPUR

Z 847031

जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग अथवा राष्ट्रीय राजमार्ग पर नही है जो गढ दिल्ली रोड से लगभग 1/2 किलोमीटर दूर है।

अतः यह लेख विक्रय–विलेख अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, सद्बुद्धि व चेतन्य मन की अवस्था में बिला दबाव लिखा दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। मसविदा स्वंय पक्षगण के कथनानुसार व दी गई सूचनाओ के आधार पर

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 847032

1 FEB 2010
ACCOUNTANT
HAPUR

टाइप किया गया है।

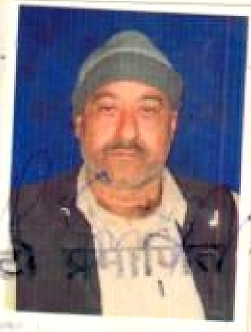
विजेन्द्र सिंह

मि धर्मपाल सिंह

Deepak

ह. गवाह विकास अग्रवाल S/o श्री रामौतार अग्रवाल
222 रामभवन जवाहरगंज, हापुड़ - गा0बाद

ह. गवाह विजयपाल S/ रामपाल - ग्राम - पटना



फोटो प्रमाणित

दिनांक : 04-02-2010

प्रवीन कुमार शर्मा
एडवोकेट
तह0का0 हापुड़ (गा0बाद)

प्रवीन कुमार शर्मा
एडवोकेट

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

0JDD 531852

बैनामा अंकन 10,60,000) रुपये। बाजारी कीमत भी यही है।

स्टाम्प 106000) रुपये का मय आवास विकास शुल्क विक्रय भूमि ग्राम मयोरोटी बाहरसीमा नगरपा
हापुड़ में है।

हम कि ओम पाल व विजय पाल पुत्रगण श्री राम दयाल व देवेन्द्र सिंह पुत्र श्री राम पाल सिंह निवासीगण ग्राम पटना परगना तहसील हापुड़ जिला गाजियाबाद फरीक अव्वल विक्रेतागण

एवं

इन्द्र प्रस्थ इन्स्टीटियूट आफ एजूकेशन एन्ड मैनेजमैन्ट हापुड़ द्वारा दीपक बाबू पुत्र श्री चन्द्र गुप्त वार्ष्णेय निवासी चन्द्र गुप्त एन्ड ब्रदर्स वजीरगंज (बदायूं) सैक्रेटरी उक्त इन्स्टीटियूट फरीक दोयम क्रेता।

विदित हो कि फरीक अव्वल भूमि जिसका पूर्ण विवरण निम्न है के मालिक काबिज है जो आज दिन तक हर प्रकार के बन्धक भार सरकारी देनदारी गैर सरकारी देनदारी वाद विवाद जमानत बैंक लोन आदि आदि से पूर्णतया सुरक्षित है विक्रय करने का विक्रेतागण

ओमपाल विजयपाल Deepak Babu

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

01DD 531853

15 OCT 2008

2

को पूर्णतया अधिकार प्राप्त है अत: प्रथम पक्ष ने अपनी खुशीरजामन्दी शुद्ध बुद्धि स्वस्थ इन्द्रियों से बिना दबाव किसी प्रकार के खूब सोच व समझ कर निम्न लिखित भूमि की समस्त अधिकार मालकाना दाखली खारजी हर किस्म समस्त अधिकार होला मेन्हा करने काश्त आदि आदि जो भी अधिकार निम्न लिखित भूमि के विषय मे फरीक अव्वल को प्राप्त है उन समस्त अधिकारो सहित जिसमे कोई भी अधिकार व वस्तु शेष नही रक्खा गया है ना बाद मे माना जावेगा। मय टियुबवेल आज की तिथि मे बदले अंकन दस लाख साठ हजार 10,60,000) रुपये आधे जिसके पांच लाख तीस हजार 5,30,000) रु० होते है मे बहक फरीक दोयम को विक्रय किया और कुल रुपया निम्न प्रकार फरीक अव्वल ने फरीकदोयम से प्राप्त किया मूल्य मे कोई रुपया शेष नहीरहा न भविष्य मे होगा।

ओमपाल

सि॰ओमपाल

D Singh

Deepak Baba

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

0JDD 531854

15 .. 2008

3

कब्जा मौके पर पूर्णतया द्वितीय पक्ष का करा दिया द्वितीय पक्ष भूमि मे काश्त आदि करे या विक्रय करे या अन्य कोई कार्य भूमि मे करे फरीक अव्वल को कोई उजर न होगा दाखिल खारिज कागजात माल मे क्रेता स्वयं करा ले जहां कही भी फरीक अव्वल के हस्ताक्षर अथवा रजामन्दी की आवश्यकता होगी फरीक अव्वल सहर्ष करेंगे यदि हम फरीक अव्वल को भूमि को विक्रय करने का अधिकार न होने के कारण या फरीक अव्वल के किसी वारिस या वारसान की दावेदारी के कारण विक्रय भूमि कब्जा फरीक दोयम से निकल जावे तो ऐसी प्रत्येक दशा मे फरीक दोयम को अधिकार होगा कि वह अपना कुल रुपया मय हर्जा खर्चा व ब्याज दरकानूनी सहित नियमानुसार फरीक अव्वल व वारसान फरीक अव्वल से जिस प्रकार चाहे वसूल करले कुछ उजर नही होगा। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

ओमपाल

विजयपाल

D Singh

Deepak Baba

13

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

5

तथा सरकारी 42100) रु0 प्रति एकड़ से भूमि की कीमत 10,30,000) रुपये होती है तथा टियूबैल मय मशीनरी सहित कीमत 30,000) रुपये है इस प्रकार कुल कीमत 10,60000) रु0 होती है जिस पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है विक्रेतागण ने इस लेख द्वारा भूमि मे अपना पूर्ण भाग व टियूबैल मय मशीनरी जो भी - उसमे लगा है पूर्ण को विक्रय किया है यदि भूमि या टियूबैल पर किसी प्रकार का बन्धक सरकारी देनदारी या गैर सरकारी जमानत बैंक लोन आदि किसी भी प्रकार का बन्धक बाद विवाद पाया जाता है तो उसके निपटारे व बैंकलोन या अन्य किसी प्रकार के लोन के अदायगी की जिम्मेदारी फरीकि अव्वल की होगी क्रेता का उससे कोई सम्बन्ध नहीहोगा। जिसकी सीमाये सलंग्न नक्शे के अनुसार है जिसके समीप खसरा नम्बर 128 व 129 व 148 व 151 व चकरोड है। ------------

ओमपाल

किशनपाल

P Singh

Dae Pal Bal

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

विवरण प्राप्ती कुल रुपया :- इस प्रकार कि अंकन 3,60,000) रु0 पेशगी प्राप्त किया। तथा अंकन एक लाख रुपये 1,00,000) रु0 का चेक नम्बर 49 2381 दिनांक 15-10-03 ई0 का पंजाब नैशनल बैंक हापुड़ का है के द्वारा प्राप्त किया तथा अंकन 3,00,000) रुपये नम्बर 715215 व अंकन 2,50,000) रु0 नम्बर 715216 व अंकन 50,000) रु0 नम्बर 715214 जो सभी बैंक ड्राफ्ट दिनांक 14-10-03 ई0 के पंजाब नैशनल बैंक वजीर गंज बदायूं से जारी हुए है के द्वारा प्राप्त करके कुल रुपया प्राप्त किया। मूल्य मे कोई रुपया शेष नही रहा।

दस्तावेज हाजा पक्षगण के कहने पर लेखबद्ध की गयी।

ओमपाल

विजयपाल

Singh

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

0JDD 531850

15 OCT 2003

बैनामा अंकन 80,000) रुपये। बाजारी कीमत 5,90,000) रुपये।

स्टाम्प शुल्क 59,000) रुपये व मय आवास विकास शुल्क ।

हम कि बिजेन्द्र सिह पुत्र श्री श्रीपाल सिंह निवासी ग्राम पटना परगना तहसील हापुड़ जिला गाजियाबाद फरीक अव्वल विक्रेता ।

एवं

इन्द्र प्रस्थ इन्सीटियूट आफ ऐजूकेशन एन्ड मैन्जमैन्ट हापुड़ द्वारा दीपक बाबू पुत्र श्री चन्द्र गुप्त वार्ष्णेय निवासी चन्द्र गुप्त एन्ड ब्रदर्स बजीर गंज(बदायू) सैक्टरी उक्त इन्सीटियूट फरीक दोयम क्रेता ।

विदित हो कि फरीक अव्वल निम्न लिखित भूमि का मालिक काबिज है निम्न लिखित भूमि आज दिन तक हर प्रकार के बन्धक भार सरकारी देनदारी गैर सरकारी देनदारी

बिजेन्द्र सिंह

Deepak Babu

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 531851

15 OCT 2003

2

वाद विवाद जमानत बैंक लोन आदि आदि से पूर्णतया सुरक्षित है। अतः फरीक अव्वल ने अपनी खुशी रजामन्दी शुद्ध बुद्धि स्वस्थ इन्द्रियों से बिना दबाव के निम्न लिखित भूमि की समस्त अधिकार हस्तान्तरण मालकाना दाखली खारजी हर किस्म समस्त अधिकार करने निर्माण नाली पानी परनाला आवागमन मार्ग आदि आदि सहित निम्न भूमि की समस्त अधिकारों सहित आज की तारीख में बदले मु० अस्सी हजार 80,000) रुपये आधे जिसके चालीस हजार 40,000) रु० होते हैं बहक फरीक दोयम को विक्रय किया और कुल रुपया फरीक अव्वल ने फरीक दोयम से पेशगी प्राप्त किया। मूल्य में कोई रुपया शेष नहीं रहा कब्जा मौके पर क्रेता फरीक दोयम का करा दिया गया है जिसको फरीक दोयम

१४ 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

3

अपनी इच्छा अनुसार प्रयोग मे लावे दाखिल खारिज करावे आवागमन करे फरीक अव्वल को एतराज नही होगा यदि फरीक अव्वल को निम्नलिखित भूमि को विक्रय करने का अधिकार नहोने के कारण या फरीक अव्वल केकिसी वारिस या वारसान की दावेदारी के कारण कुल भाग या कुछ भाग विक्रय भूमि मे से निकल जावे तो ऐसी प्रत्येक दशा मे फरीक दोयम को अधिकार होगा कि वह अपना कुल रुपया मय हर्जा खर्चा ब्याज दर कानूनी सहित नियमानुसार फरीक अव्वल व वारसान फरीक अव्वल से जिस प्रकार चाहे वसूल करले इसमे फरीक अव्वल को कुछ उजर नही होगा। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

किशनसिंह

Deokubala

25

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

हापुड़

4

विवरण भूमि विक्रय :- स्थित ग्राम जरौटी परगना तहसील हापुड़ जिला गाजियाबाद जहां पर कोई फैक्टरी एरिया नही है पक्षगण के मध्य इकरारनामा नही है भूमि मे कोई निर्माण नही है भूमि सड़क पर नही है दर सरकारी 600) रु० प्रति वर्गमीटर है भूमि मैन रोड से लगभग डेढ़ किलोमीटर दूर है खसरा नम्बर 128 रकबा 0-697 हैक्टयर लगान 34) रु० सालाना का अपना कुल रसदी भाग रकबा 0-098 हैक्टयर यानी 1171-79 वर्गगज यानी 980-085 वर्गमीटर यानी सात बिस्वे पन्द्रह बिस्वांसी पुख्ता के लगभग भूमि इस लेख द्वारा विक्रय की है सीमायें पूरब मे रास्ता 20 फुट चौड़ा पश्चिम भूमि यशपाल और व बिजेन्द्र उत्तर शेष भूमि खसरा नम्बर 128 दक्षिण चकरोड 8-25 फुट चौड़ी है।

बिजेन्द्र सिंह

Dalkuc Rabr

26

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

विक्रय भूमि की नाप पूरब 22-75 फुट पश्चिम 29 फुट उत्तर 407-75 फुट दक्षिण 407-25 फुट है विक्रीत रकबा इसी दिशा मे फरीक अव्वल के आपसी बटवारे मे रजामंदी से प्राप्त हुआ है तथा विक्रेता व उक्त खसरा नम्बर मे जो भी चक शरीक है तथा क्रेता पक्ष सभी आवागमन करेंगें इसमे किसी भी पक्ष को कोई एतराज नही होगा। यदि करेगा तो वह अमान्य होगा यदि विक्रय रकबे मे किसी प्रकार का वाद विवाद बन्धक सरकारी

जितेन्द्र सिंह

Deepak Babu

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

6

देनदारी या गैर सरकारी देनदारी जमानत बैंक लोन आदि किसी भी प्रकार का

वाद विवाद पाया जाता है तो उसके निपटारे व बैंक लोन या अन्य किसी भी प्रकार के

लोन की जिम्मेदारी फरीक अव्वल की होगी क्रेता का कोई सम्बन्ध नहीहोगा।

28

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13 OCT 2003

हापुड़

7

उक्त विक्रय भूमि केवल रास्ते के प्रयोग हेतु क्रय की गयी है जो रास्ते के लिये ही प्रयोग आ येगी।

दस्ता वेजहाजा पक्ष गण के कहने पर लेख बद्ध की गयी।

विजेन्द्र सिंह

Dalchand

गवाह [नि० पक्षपाल पुत्र रामपाल नि० पटना]

गवाह [पुत्र विजयपाल पुत्र रामपाल नि० पटना]

ओमप्रकाश [पुत्र ओमपाल पुत्र रामपाल]

दिनांक - 15-10-03 ई० । नि० ओमपटना

[पुत्र विजेन्द्र सिंह पुत्र रामपाल नि० पटना]